

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

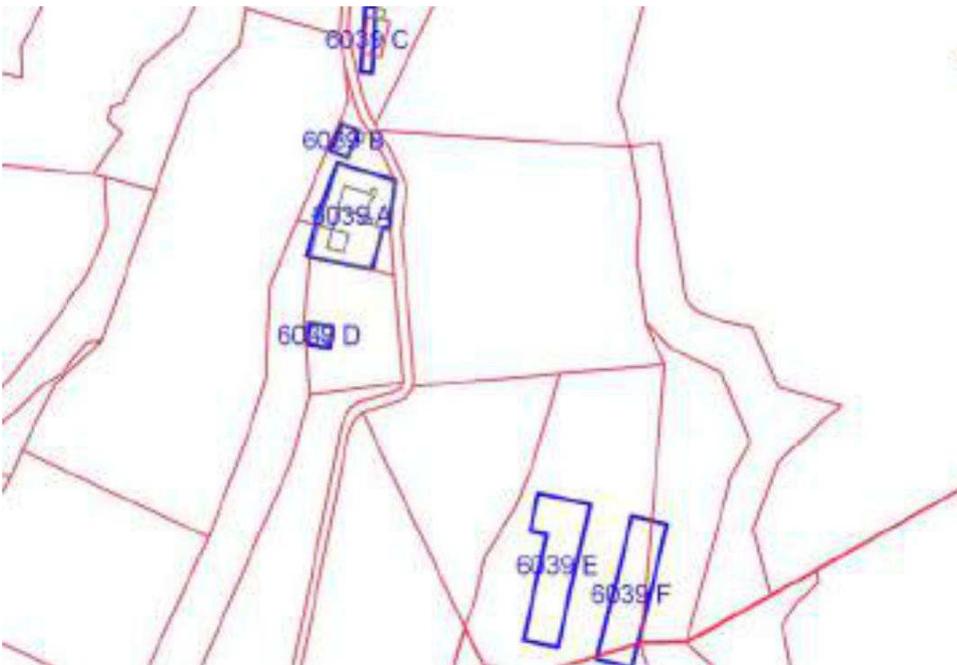
SCHEDA N. 6039

Toponimo ed indirizzo V.la Paterno Via Paterno 10

Schede 1985: n. 06/ 110-111-112-113

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 62/176;62/177;62/163;62/164;62/171;63/51;62/170;62/174;62/
;62/175;62/180



	OGGETTO	*
A	villa-fattoria	RV
B	fienile	V
C	tettoia	N
D	cappella	RV
E	capannone	N
F	capannone	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 10/06/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo ; Commercio/Uffici Aziendali ; Lavori in corso
	Abitazione temporanea ; Agriturismo
	Annesso agricolo
	Inutilizzato
	Annesso agricolo
F	Annesso agricolo
Note A: Edificio con annessi rustici al piano terra. Sede azienda agricola; C: Tettoia precaria di recente costruzione addossata ai ruderi di un annesso agricolo ; E: Capannone di recente costruzione ; F: Capannone di recente costruzione	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
	Assenti
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
--	
	Assenti
--	
--	
Note	
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE	
A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	gravi
Intonaci	assenti
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	assenti
Infissi e persiane	assenti
Elementi costruttivi/decorativi	assenti
Elementi aggettanti (tettini)	assenti

B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	

Elementi aggettanti (tettini)	--	
F		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Medio		
Buono		
Medio		
Cattivo E		
Buono F		
Buono		
VALORE		
Rilevante		
Medio		
Nulla		
Rilevante		
E Nulla F		
Nulla		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
Recinzione esterna		
Cancello		
Alberature di pregio		
Terrazza		
Piscina		
Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
Pavimentazione	assenti	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione	assenti	

	incongrua		
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--







